

SOSTENIBILIDAD

El objetivo es frenar el sobrecalentamiento generado por las ciudades donde predomina el concreto y el asfalto; donde la naturaleza pierde terreno y no puede cumplir con su función como reguladora del clima.

CUBIERTAS VERDES

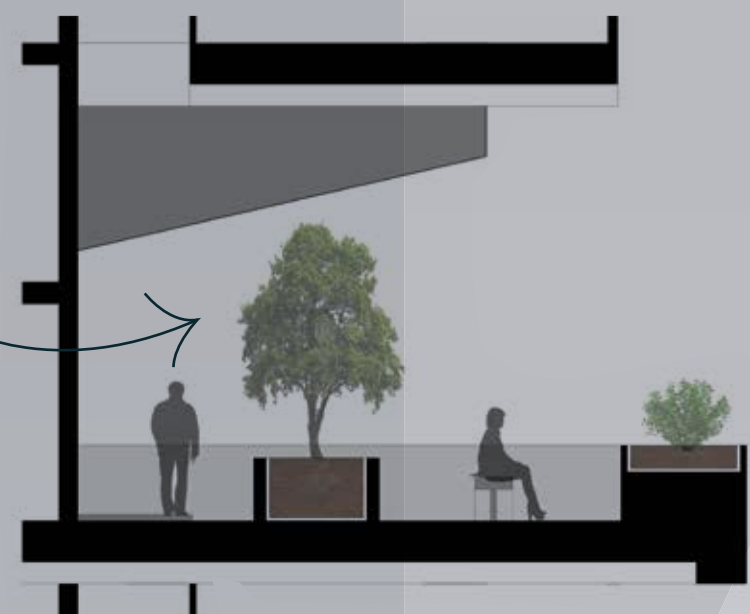


Aligustre arborero



Aligustre del Japón

- Crecimiento rapido
- Requiere muy pocos cuidados
- Tolera la contaminación y la sombra
- Soporta bien el frío
- Altura máxima de 4 metros
- Raíces de profundidad superficial

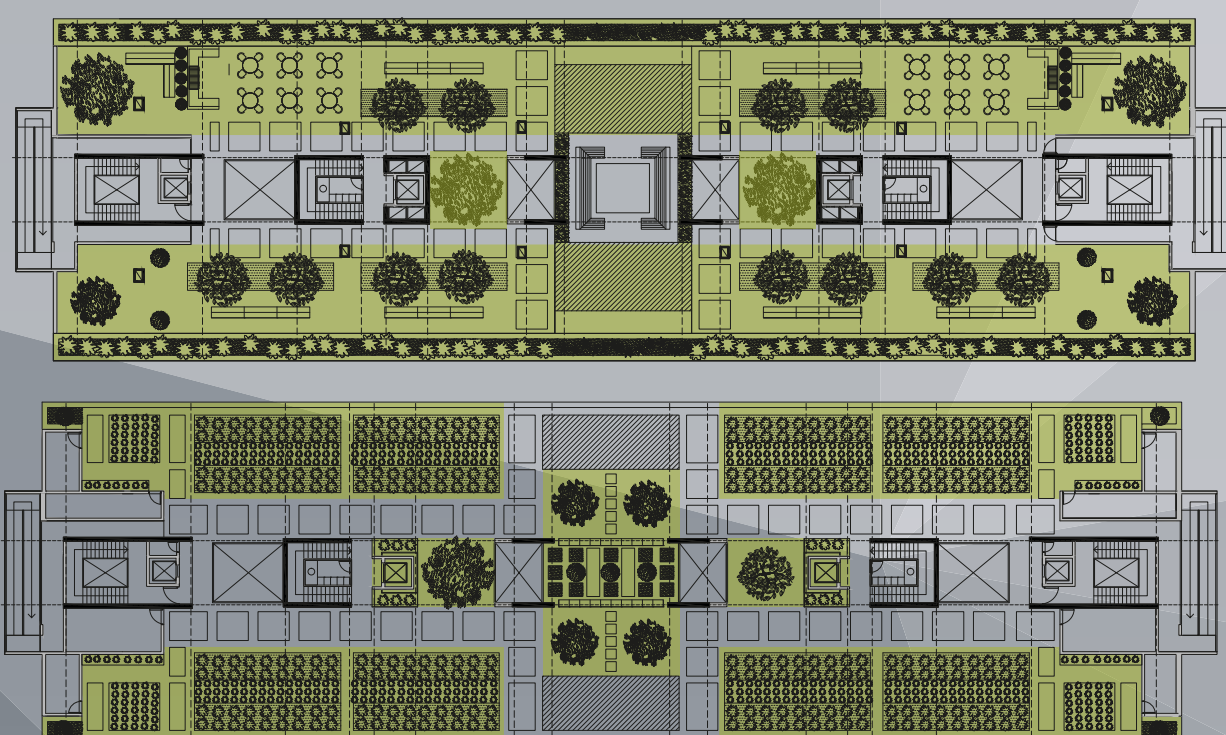


El agua que absorbe la cubierta de la lluvia es liberada después hacia la atmósfera libre de contaminantes por medio de la condensación y la evaporación; mejorando la calidad del aire y evitando la contaminación de los cursos naturales del agua.

Ciclo de vida de la cubierta. Al proteger la estructura de la radiación directa, la oscilación térmica no daña ni degrada los materiales alargando su vida útil de manera considerable

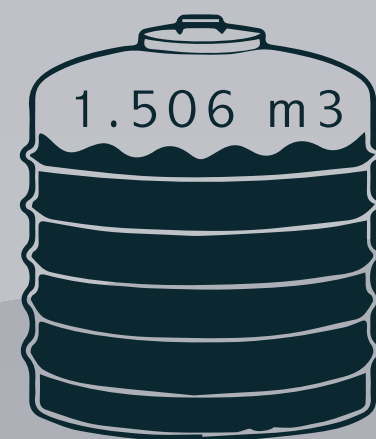
Beneficios estéticos y sociales. El uso de espacios verdes en la azoteas juega un papel importante en la estética y en la calidad de vida ya que funciona como un espacio de socialización.

Calidad del aire. La vegetación funciona como un pulmón en cualquier área urbana ya que filtra partículas y absorbe gases contaminantes.



SISTEMA DERECOLECCIÓN DE AGUAS LLUVIAS

VOLUMEN ÚTIL DEL TANQUE



170 días de sequía

200 personas por torre

$$3.234.600 \times (0.4657) = 1.506.526 \text{ L} = 1.506 \text{ m}^3$$

Factor días de sequía respecto al total anual (170/365)

SUMINISTRO	CONSUMO TOTAL ANUAL
	1.752.000 L
	998.400 L
	219.000 L
	265.000 L
TOTAL	3.234.600 L
Demanda anual del sistema	

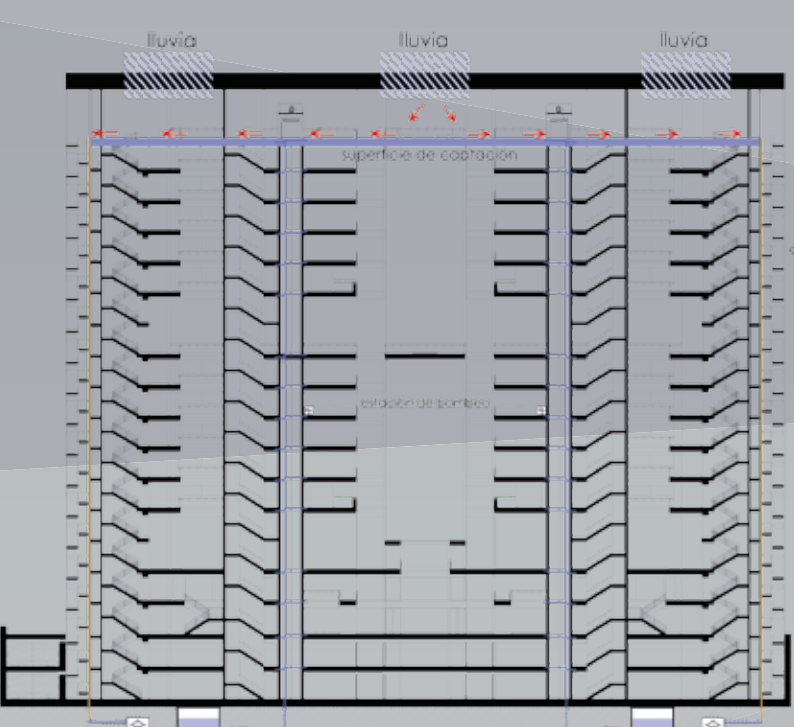
TANQUE DE ALMACENAMIENTO

Agu potable no sustituible

Sustituible por agua de lluvia

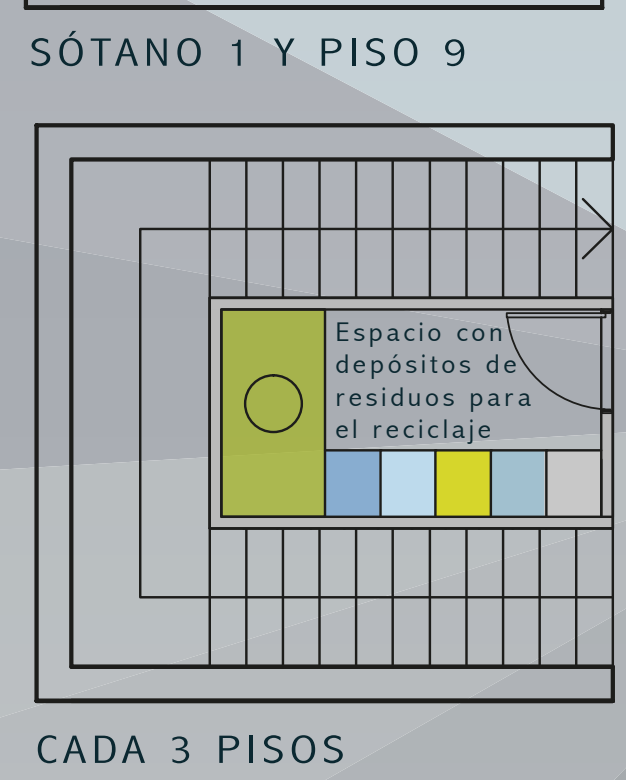
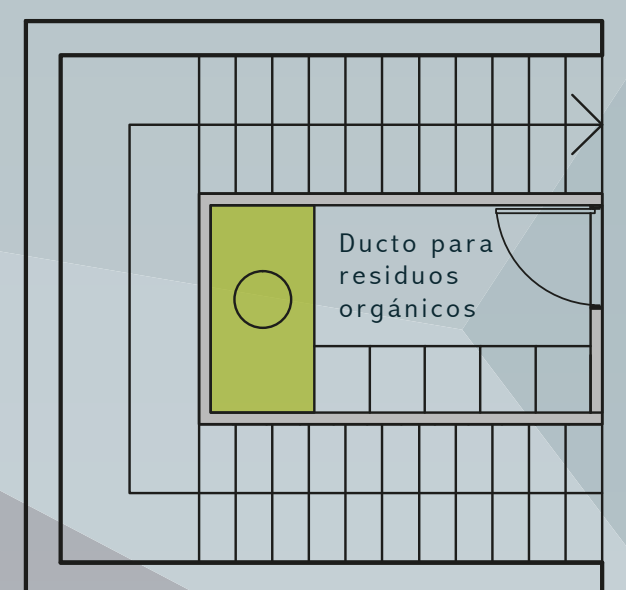


- 46 Baño / Ducha
- 9 Lavaplatos
- 9 Higiene personal
- 3 Cocina y consumo
- 8 Lavado de suelos
- 46 Cisterna WC
- 17 Lavado Ropa
- 11 Riego jardín
- 3 Limpieza
- 3 lavado del coche



RECICLAJE

PROGRAMA DE RECUPERACIÓN DE RESIDUOS Y RECICLAJE



Orgánico

Vidrio

Papel Periódico

Plástico

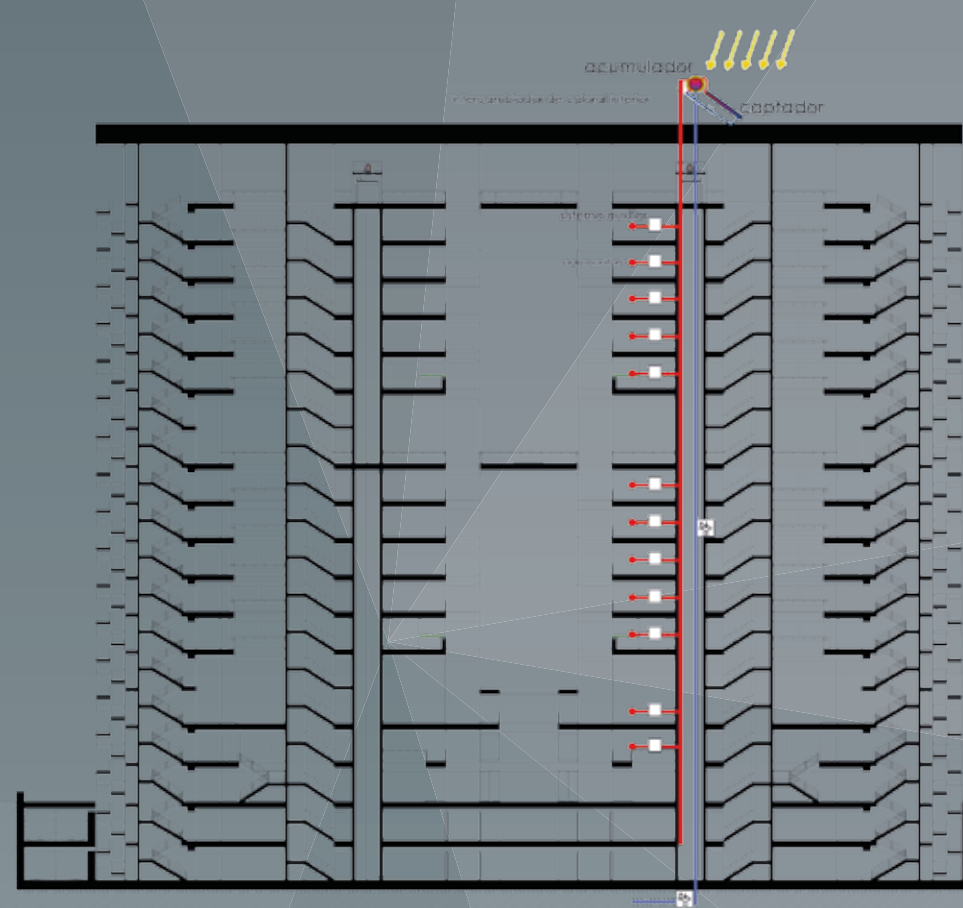
Carton

Aluminio

ALTERNATIVAS ENERGÉTICAS

CONTROL ILUMINACIÓN NATURAL

HUERTAS URBANAS



Aprovechamiento directo de la energía solar empleando una instalación termosolar, donde la energía radiante del sol se transforma en energía térmica, es decir, calor para generar agua caliente sanitaria (ACS) destinada al consumo humano (agua que es potable).

USOS SANITARIOS

- Duchas
- Lavamanos

USOS DE LIMPIEZA

- Fregado de platos
- Lavadora
- Lavadora de platos

